



COMUNE DI CASALBORE

PROVINCIA DI AVELLINO

83034 Piazza Municipio, 1 – Tel. 0825/849005 – Fax 0825/849735 – E.MAIL: ragioneria@comune.casalbore.av.it
- Pec. ragioneria.casalbore@asmepec.it

AVVISO IN MATERIA DI IMU ANNO 2025

SI AVVISANO I CONTRIBUENTI CHE IL 16 GIUGNO 2025 SCADE IL TERMINE PER IL PAGAMENTO DELL'ACCONTO IMU PER L'ANNO 2025

La Legge 27 dicembre 2019 n. 160 art. 1 commi 738-783, allo scopo di razionalizzare e semplificare la disciplina dei tributi immobiliari, ha unificato a partire dall'anno 2020 IMU e TASI, anche in considerazione del fatto che le stesse colpivano la medesima base imponibile.

Per la prima rata di acconto IMU per l'anno 2025 i contribuenti devono fare riferimento alle seguenti aliquote stabilite con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 20 dicembre 2024.

IMU	
Abitazione Principale e Pertinenze per le sole categorie A/1, A/8, A/9 0,4% le altre sono esenti	esenti
Tutte le altre abitazioni e aree fabbricabili	1,06%
Fabbricati di categoria D	1,06%
Fabbricati rurali strumentali (non anche l'abitazione principale) ai sensi dell'art. 9 comma 3 bis D.L. 557/93 convertito in legge n. 133/1994 (Comune Montano)	0,10%
Terreni agricoli (circolare 9 del 14/06/1993)	esenti

Sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "**Casalbore tributi**", è disponibile il software per il calcolo del tributo e per l'elaborazione e la stampa del modello F24 per il suo pagamento.

Pensionati residenti all'estero

La riduzione dell'imposta per i pensionati residenti all'estero con pensione maturata in convenzione internazionale con l'Italia **è pari al 50%**.

I residenti all'estero possono effettuare il pagamento mediante bonifico intestato al Comune di Casalbore Servizio Tesoreria – Poste Italiane S.p.A. filiale di Casalbore IBAN: IT 32 A 07601 03200 001071630030 BIC/SWIFT BPPIITRRXXX.

Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro il 16 dicembre 2025.

Casalbore, 9 Giugno 2025

Il Responsabile del Settore Finanziario e Tributi
dott.ssa Miretta Grasso